

**Městský úřad Vrchlabí**

Odbor životního prostředí  
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Spisová značka: ŽP/12289/2019

Ve Vrchlabí 01.11.2019

Číslo jednací: ŽP/12289/2019-4

JID: ve43746/19

Spisový znak: 231.1

Skartační znak: A/20

Vyřizuje: Ing. Anna Havlíčková

Telefon: 499 405 704

E-mail: [havlickovaanna@muvrchlabi.cz](mailto:havlickovaanna@muvrchlabi.cz)

**Účastníci vodoprávního i stavebního řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu**

Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, zastoupené Ing. Janem Sobotkou – starostou města

**Účastníci vodoprávního řízení podle § 27 odst. 2 a odst. 3 správního řádu**

Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, zastoupené Ing. Janem Sobotkou – starostou města

**Účastníci stavebního řízení podle § 27 odst. 2 a odst. 3 správního řádu**

Město Vrchlabí – SMM

GridServices s.r.o., IDDS jnnys6

## ROZHODNUTÍ

**Výroková část:**

Městský úřad Vrchlabí, Odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním, stavebním a vodoprávním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 11.09.2019 podal

**Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, zastoupené Ing. Janem Sobotkou – starostou města**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona****p o v o l e n í**

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

- p.p.č. 621/4, v HGR 5151 Podkrkonošský permkarbon, v kraji Královéhradeckém, okrese Trutnov, obci Vrchlabí, katastrální území Vrchlabí

v tomto rozsahu (dohromady z obou studní):

Průměrný povolený odběr.....	0,46 l/s
Maximální povolený odběr.....	0,9 l/s
Maximální měsíční povolený odběr.....	1215 m <sup>3</sup> /měsíc
Roční povolený odběr.....	14580 m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá .....	12

Údaje o povoleném nakládání s podzemními vodami:

Původ (odebírané) vody .....	podzemní
Typ odběrného objektu .....	2 vrtané studny
Stanovení ochranného pásma vodního zdroje .....	NE
Poloha místa odběru (v JTSK).....	HV-1 X = 995206; Y = 651933
.....	HV-2 X = 995213; Y = 651834
Účel povoleného nakládání s vodami .....	zásobování budoucího bazénu užitkovou vodou
Doba povoleného nakládání s podzemními vodami ....	10 let
<b>Povolení k odběru podzemních vod se vydává bez ohledu na jakost podzemních vod místě povoleného nakládání.</b>	

II. Stanoví podle § 10 odst. 4 vodního zákona další podrobnosti měření množství odebíraných podzemních vod takto:

1. Odběr podzemní vody bude měřen metodou přímou – vodoměrem, který bude odpovídat podmínkám stanoveným v zákonu č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů.
2. Množství odebraných podzemních vod je odběratel povinen podle příslušných ustanovení vyhl. č. 431/2001 Sb každoročně do 31. ledna následujícího roku hlásit pro potřeby vodní bilance. Hlášení pro potřeby vodní bilance dle ustanovení § 22 odst. 2 vodního zákona se podává prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí (ISPOP).
3. Záznamy roční spotřeby vody budou evidovány a na vyžádání předloženy vodoprávnímu úřadu.

III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

#### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu: „Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na pozemku p.č. 621/4, k.ú. Vrchlabí“ (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje tyto objekty:

- vrtanou studnu HV-1 o hloubce 71 m, o vrtném průměru 220 mm, vystrojenou PVC zárubnicí DN 140 mm, s ochranným zhlavím z betonových skruží TBS-Q 800/500/90 osazených do hl. 1,0 m s betonovým víkem
- přívodní vodovod PE 100 SDR 11 DN 32x3, v délce 19,5 m
- kabel elektro CYKY 3x2,5 mm<sup>2</sup> z rozvaděče v technické místnosti bazénu k čerpadlu ve vrtu, uložen v chrániče KOPORLEX, označen výstražnou PVC fólií
- vrtanou studnu HV-2 o hloubce 47 m, o vrtném průměru 220 mm, vystrojenou PVC zárubnicí DN 140 mm, s ochranným zhlavím z betonových skruží TBS-Q 800/500/90 osazených do hl. 1,0 m s betonovým víkem
- přívodní vodovod PE 100 SDR 11 DN 32x3, v délce 105 m

- kabel elektro CYKY 3x2,5 mm<sup>2</sup> z rozvaděče v technické místnosti bazénu k čerpadlu ve vrtu, uložen v chrániče KOPORLEX, označen výstražnou PVC fólií

#### IV. Stanoví podmínky pro umístění a povolení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje koordinační situační výkres C.3 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Studny budou umístěny na p.p.č. 621/4 v k.ú. Vrchlabí ve vzdálenosti 12,6 m západně od hranice pozemku 621/1, 7,6 m východně od pozemku p.p.č. 621/5, vodovodní potrubí a elektropřípojka budou umístěny na p.p.č. 621/4 v k.ú. Vrchlabí a povedou od studen k objektu bazénu.
2. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s ověřenými projektovými dokumentacemi:
  - „Vrtaná studna HV-1 na pozemku k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4“, „Vrtaná studna HV-2 na pozemku k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4“ pro společné povolení, které vypracoval SOGEO-GEOPRŮŽKUM S.R.O., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha, Ing. Zdeněk Bláha, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, v březnu 2019,
  - „Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na parcele číslo 621/4 k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4 – Vodovod ze studny“, kterou vypracoval CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, Marek Flekač, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické, v květnu 2019,
  - „Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na parcele číslo 621/4 k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4 – rozvody NN“, kterou zpracoval Ing. Arch. Jaroslav Ševčík, v červnu 2019.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení a dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do prosince 2021.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník zajistí v souladu s § 152 odst. 1 stavebního zákona, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Tyto doklady budou stavebnímu úřadu předloženy při kontrolní prohlídce dokončené stavby.
6. Stavebník umožní provedení kontrolní prohlídky a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastní.
7. Ke kontrolní prohlídce dokončené stavby stavebník předloží:
  - předávací protokol mezi zhotovitelem stavby a stavebníkem,
  - dokumentace skutečného provedení stavby (v případě drobných změn oproti projektové dokumentaci), včetně popisu a zdůvodnění provedených odchylek,
  - prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky,
  - zápis o tlakové zkoušce vodovodů,
  - elektrovezení k použitým čerpadlům,
  - doklad o osazení vodoměru/ů,
  - závazná stanoviska dotčených úřadů (KHS KHK).
8. Budou dodrženy podmínky účastníků řízení a dotčených správních úřadů:

MěÚ Vrchlabí 12.08.2019 č.j. KST-STAR/9679/2019

#### **Ochrana ZPF:**

Provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.

Po ukončení prací (do 1 roku) budou vysbírány kameny, hlína rozhrnuta a bude zaseta tráva, dle charakteru okolních pozemkových parcel.

Po ukončení všech prací, bude přizván MěÚ Vrchlabí, ochrana ZPF ke kontrolní prohlídce.

### ***Ochrana ovzduší:***

**Podmínkou pro stavební činnost je zajistit během stavebních prací, dopravy a manipulace se stavbou související minimální prašnost zejména:** skrápěním, používáním ochranných geotextilií, odkládáním odpadních materiálů přímo do přepravních kontejnerů, zaplachtováním sypkých materiálů při skladování a přepravě a udržováním celkové čistoty staveniště a souvisejících ploch z pohledu prašnosti.

Pokud by dopravou došlo ke znečištění komunikací či jiných prostor budou tyto neprodleně očištěny.

Případné manipulační a skladové plochy budou na zpevněném, neprašném podkladu.

Bude dodržována nízká pojezdová rychlost po všech pojezdových a manipulačních plochách v průběhu stavební činnosti tak, aby prašnost byla minimální.

Odtěžené nekontaminované přírodní materiály budou využity v místě stavby nebo neprodleně předány do oprávněných zařízení k nakládání s odpady tak, aby nezůstaly po ukončení stavby žádné mezideponie.

Při řezání kamene, kameniva, zdiva bude použito opatření ke snížení prašnosti (tlaková voda nebo odsávání).

**Veškeré podmínky stavební činnosti budou prokazatelně předány zhotoviteli stavby.**

**Na omezení prašnosti klást zvýšený důraz, jelikož v blízkosti je obytná zástavba.**

### ***Státní památková péče:***

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá ve výše uvedené věci žádné připomínky.

Upozorňujeme však, že **v případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o stát. památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:**

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dověděl.

Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost vlastníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i., (Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.: 257 014 300 - ústředna, oznameni@arup.cas.cz, datová schránka ID fxcng6z).

### ***MěÚ Vrchlabí - ORMaÚP 28.08.2019 č.j. ORM/11020/2019-2***

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s předloženými projektovými dokumentacemi pro společné povolení s názvem „Vrtaná studna HV-1 na pozemku k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4“ a „Vrtaná studna HV-2 na pozemku k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4“, které zpracovala společnost SOGEO-GEOPRŮZKUM s.r.o., Praha, IČ 05682258, odpovědný projektant Ing. Zdeněk Bláha, ČKAIT 0200528, datum - březen 2019. A dále s dokumentacemi „Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na parcele číslo 621/4 k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4 – Vodovod ze studny“, zodpovědný projektant Marek Flekač, ČKAIT 1302155, datum - květen 2019 a „Vrtaná studna HV-1 a HV-

2 na parcele číslo 621/4 k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4 – rozvody NN“, zodpovědný projektant Ing. J. Tesař, datum - červen 2019, které zpracovala společnost Centroprojekt group a.s., Zlín, IČ 01643541.

KHS KHK 09.10.2019 č.j. KHSHK 32726/2019/HOK.TU/Po

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – úplný rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- místo odběru: vrtaná studna HV-1 a vrtaná studna HV-2
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

GridServices s.r.o. 01.10.2019 zn. 5002008616

Při realizaci stavby požadujeme přednostně dodržovat ochranné pásmo 1,0 m od plynovodu. Pokud nebude možno dodržet uložení mimo ochranné pásmo (1,0 m), nutno dodržet minimální vzdálenosti při souběhu a křížení dle ČSN 73 6005 tab. A.1 a A.2.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Případné dočasné zařízení stavenišť (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od plynovodu a přípojeky.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti

- provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
  - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
  - 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnosti kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenskými zařízeními a plynovodními přípojkami.
  - 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
  - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontakni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontakni-system/), činnost „Smluvní vztahy – pozemky a budovy plynárenských zařízení“, případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

#### **Odůvodnění:**

Dne 11.09.2019 podal žadatel, Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, žádosti o vydání společného povolení a povolení k nakládání s vodami.

Vzhledem k tomu, že žádosti spolu věcně souvisejí, usoudil vodoprávní úřad, že je naplněno ustanovení § 115 odst. 12 vodního zákona a proto ve výše uvedené věci povede jedno společné řízení, které bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad dále vyzval žadatele k předložení podkladů nezbytných pro vydání rozhodnutí a k tomu mu stanovil termín.

Vodoprávní úřad upustil podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Zároveň stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne obdržení oznámení o zahájení společného řízení, mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Žádost byla doložena doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a dalšími doklady dle § 94l stavebního zákona, a to:

- projektové dokumentace s názvem „Vrtaná studna HV-1 na pozemku k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4“, „Vrtaná studna HV-2 na pozemku k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4“ pro společné povolení, které vypracoval SOGEO-GEOPRŮZKUM S.R.O., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha, Ing. Zdeněk Bláha, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, v březnu 2019,
- „Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na parcele číslo 621/4 k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4 – Vodovod ze studny“, kterou vypracoval CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, Marek Flekač, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické, v květnu 2019,
- „Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na parcele číslo 621/4 k.ú. Vrchlabí p.č. 621/4 – rozvody NN“, kterou zpracoval Ing. Arch. Jaroslav Ševčík, v červnu 2019,
- závěrečná zpráva - hydrogeologické posouzení, Hydrogeologický vrty HV-1 a HV-2, k.ú. Vrchlabí, p.č. 621/4,
- informace z KN o pozemcích dotčených stavbou,
- územní rozhodnutí ze dne 07.05.2018 č.j. SÚ/2313/2018-9.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Vrchlabí 12.08.2019 č.j. KST-STAR/9679/2019
- MěÚ Vrchlabí - ORMaÚP 28.08.2019 č.j. ORM/11020/2019-2
- GridServices s.r.o. 01.10.2019 zn. 5002008616
- ČEZ Distribuce a.s. 26.09.2019 zn. 0101185510
- ČEZ ICT Services, a.s. 26.09.2019 zn. 0700110744
- Telco Pro Services, a.s. 26.09.2019 zn. 0200970005
- ČETIN a.s. 26.09.2019 č.j. 763207/19
- KHS KHK 09.10.2019 č.j. KSHSK 32726/2019/HOK.TU/Po
- MěVaK Vrchlabí, p.o. 27.09.2019
- Služby města Vrchlabí, p.o. 08.10.2019
- OBÚ 07.10.2019 SBS 35830/2019/OBÚ-09/1
- Povodí Labe s.p. 04.09.2019 PLa/2019/032708.

Okruh účastníků vodoprávního řízení byl vodoprávním úřadem posouzen dle ustanovení § 115 vodního zákona takto:

- Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, jakožto žadatel a zároveň i obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí.

Okruh účastníků společného řízení byl vodoprávním úřadem posouzen dle ustanovení § 115 vodního zákona a dle § 94k stavebního zákona takto:

- Město Vrchlabí, Zámek č.p. 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, jakožto žadatel (stavebník) a současně vlastník pozemku dotčeného stavbou

- správce stavbou dotčených sítí – GridServices s.r.o.,
- ostatní správci sítí označení v Oznámení o zahájení řízení jako účastníci řízení, byly z těchto vyloučeny, protože dle jejich vyjádření nebudou sítě v jejich správě či vlastnictví stavbou dotčeny.

Vodoprávní úřad posoudil výše uvedené žádosti, předložené doklady a vlastní průběh stavebního a vodoprávního řízení a dospěl k těmto závěrům:

Vodoprávní úřad posuzoval zda je stavební záměr v souladu s § 94o stavebního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložené žádosti, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejich uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Stavba vrtané studny HV-1 je umístěna na pozemku 621/4 v k.ú. Vrchlabí, v dostatečné odstupové vzdálenosti od hranice sousedního pozemku 12,5 m - p.p.č. 621/1 (ve vlastnictví žadatele) a stavba vrtané studny HV-2 je umístěna na poz. p.č. 621/4 v k.ú. Vrchlabí, v dostatečné odstupové vzdálenosti od hranice sousedního pozemku 7,6 m – p.p.č. 621/5 (ve vlastnictví žadatele).

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Záměr neklade zvláštní požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

Projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Příjezd ke stavbě je zajištěn z místní komunikace. Uzavírky se nepředpokládají.

Účinky budoucího užívání stavby posuzoval vodoprávní úřad zejména na základě Závěrečné zprávy - hydrogeologického posouzení, Hydrogeologické vrtů HV-1 a HV-2, k.ú. Vrchlabí, p.č. 621/4, kterou vypracoval SOGEO-GEOPRŮZKUM S.R.O., 31.12.2018, a která vylučuje vliv na okolní zdroje vody.

Žádané množství odběru podzemních vod je v souladu s podklady rozhodnutí.

Vodní zákon nikterak nestanovuje dobu, na kterou se povolení k odběru podzemních vod může vydat, pouze v ust. § 9 odst. 1) vodního zákona je uvedeno, že povolení k nakládání s vodami se vydává na časově omezenou dobu. Protože se v tomto případě jedná o významné množství odebíraných podzemních vod, které nebudou přednostně využity pro zásobování obyvatelstva vodou a vzhledem k podmínce správce povodí, aby byla platnost povolení omezena maximální dobou 10 let, rozhodl vodoprávní úřad tak, že tuto podmínku respektuje a stanovil dobu platnosti povolení na 10 let, oproti požadované době 30 let.

Podmínky stanovené k odběru vody byly uloženy v souladu s vodním zákonem.

Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Byly doloženy všechny požadované doklady dané vyhláškou č. 183/2018 Sb. ve znění pozdějších předpisů, resp. dané ust. § 94l stavebního zákona.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.



### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Před zahájením stavby stavebník oznámí písemně vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Na stavbě musí být veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, který bude na stavbě k dispozici, stejně jako dokumentace stavby ověřená vodoprávním úřadem.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Vlastník vodního díla zajistí řádný provoz a údržbu všech vodních děl a zařízení umožňující nakládání s vodami podle tohoto povolení (§ 59 vodního zákona).

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle ustanovení § 11 odst. 1 vodního zákona tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Zdroje podzemních vod jsou přednostně vyhrazeny pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou. V tomto případě může být odběr podzemní vody pro technické účely bazénu na úkor zásobování obyvatelstva pitnou vodou, což je v rozporu se zákonem. Vodoprávní úřad může v případě vyhlášení „sucha“ omezit, či úplně zakázat takovýto odběr podzemních vod pro jiné než pitné účely.

Bc. Radek Vich v. r.  
vedoucí Odboru životního prostředí



otisk úředního razítka

za správnost vyhotovení  
Ing. Anna Havlíčková

## **Příloha**

### **Podrobná situace C.3**

#### **Rozdělovník**

##### **účastníci řízení**

Město Vrchlabí - KSTAR

Město Vrchlabí – SMM

GridServices s.r.o., IDDS jnnyjs6

##### **dotčené orgány**

MěÚ Vrchlabí – RMaÚP

MěÚ Vrchlabí – SÚ

MěÚ Vrchlabí – ŽP (Odpadové hospodářství, Památková péče, Ochrana ovzduší, ZPF)

Krajská hygienická stanice KHK, IDDS dm5ai4r

Obvodní báňský úřad, IDDS gf9adwf

##### **na vědomí**

Povodí Labe s.p., IDDS dbyt8g2

ČEZ Distribuce a.s., IDDS v95uqfy

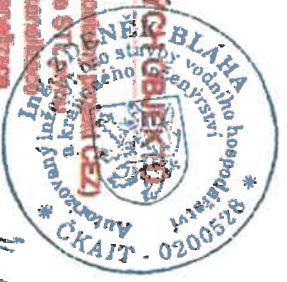
ČETIN a.s., IDDS qa7425t

Služby města Vrchlabí, IDDS uatk6z8

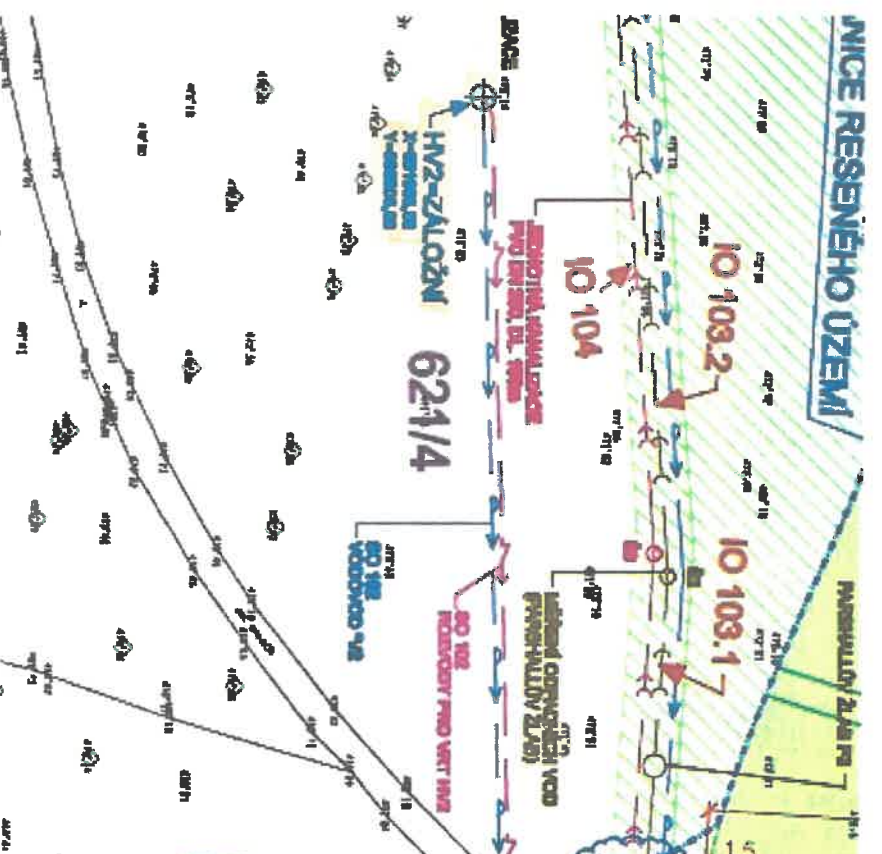
MěVaK Vrchlabí, IDDS mdvk534



# C.3 Koordinační situační výkres, 1:2



- LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SYMBOLŮ**
- IO 101 - Přípojka VN (nač sarnatou) pro projekt C.3
  - IO 102 - STL, plynová, Přípojka STL (plyn) v rámci funkční jednotky
  - IO 103.1 - Přípojka splaškové kanalizace
  - IO 103.2 - Větrná splaškové kanalizace
  - IO 104 - Přípojka jednotné kanalizace včetně odvětví
  - IO 105 - Přípojka vodovodu
  - IO 106 - Přípojka NN
  - IO 107 - Vertikální osazení palivní kotelny
- projektovaná studna
- odbor ŽP









## Městský úřad Vrchlabí

Odbor životního prostředí  
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Spisová značka: ŽP/12289/2019

Číslo jednací: ŽP/12289/2019-5

JID: ve47993/19

Spisový znak: 231.2

Skartační znak: A/205

Vyřizuje: Ing. Anna Havlíčková

Telefon: 499 405 704

E-mail: [havlickovaanna@muvrchlabi.cz](mailto:havlickovaanna@muvrchlabi.cz)

Ve Vrchlabí 16.01.2020

### Obdrží:

MěÚ Vrchlabí – RMÚP, Břešťovská Bohumila

### Doložka právní moci

Rozhodnutí Městského úřadu Vrchlabí - odboru životního prostředí, které bylo vydáno dne 01.11.2019 s č.j. ŽP/12289/2019-4 nabylo právní moci dne 23.11.2019.

#### Rozhodnutí je uloženo subjektu:

Město Vrchlabí, Zámek 1, 543 01 Vrchlabí, IČ 00278475, zastoupené Ing. Janem Sobotkou – starostou města

#### Předmětem rozhodnutí je:

Vrtaná studna HV-1 a HV-2 na pozemku p.č. 621/4, k.ú. Vrchlabí pro zásobování budoucího bazénu užitkovou vodou.

Ing. Anna Havlíčková  
referentka oddělení vodního hospodářství

Městský úřad Vrchlabí  
odbor ŽP



otisk úředního razítka

